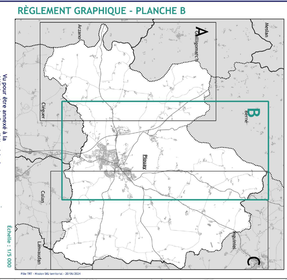
RÈGLEMENT GRAPHIQUE - PLANCHE B

COMMUNE DE PLOUAY
PLAN LOCAL D'URBANISME

LORIENT



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal de la séance du 11 juillet 2024
Gaëlle Le Roy
Maire

Echelle : 1/5 000

File PDF : Rouen DBI Service et - 20/06/2024

Liste des emplacements réservés	
01	Prolongement de la rue des aubépines
02	Aménagement le long de la RD2 - CELTYS
03a	Futur cimetière de Creiz er Prat
03b	Chemin vers le futur cimetière de Creiz er Prat
04	Aménagement intersection Sud RD102 - KERPRAT BIHAN
05	Liaison piétonne vers le stationnement du patronage
06	Chemin de la rue du PONT ROMAIN à PONT EN DAUL
07	Liaison piétonne vers le site de ND de LOURDES
08	Aménagement des abords de la maison des associations
09	Aménagement des rives du SCORFF, ouverture aux piétons
10	Aménagement d'un espace vert à la chapelle Saint Vincent
11	Élargissement de l'accès au site de la Maison des associations
12	Cheminement continu autour du bourg
13	Accès au secteur de la maison des association en connectant les rues des Chênes et Park Kouarch
14	Modification de l'emprise du parking au nord de la Mairie
15	Accès véhicules au secteur nord du Parc d'activités de Restavy

Légende

ZONAGE

- Limites de zones et de secteurs
- Secteurs Ua
- Secteurs Ub et Uc
- Autres secteurs U
- Secteurs à urbaniser (AU, 1AU, 2AU)
- Secteurs urbanisés d'activités (Ui, Uip)
- Secteurs agricoles (A)
- Secteurs naturels (N)
- Secteurs forestiers (Nf)
- Zones humides (Nzh-Azh)

PRESCRIPTIONS

- Bâtiments susceptibles de changer de destination
- Linéaire commercial à protéger ou à développer
- Marge de recul aux cours d'eau
- Marge de recul aux voiries
- Centralité commerciale à protéger ou à développer
- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Éléments de paysage à protéger
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

ENVIRONNEMENT

- Cours d'eau boisé
- Cours d'eau
- Plans d'eau

0 250 500 m

Source : © IGN BDTOPO®
Fond de plan : © IGN BDTOPO®, © IGN BDORTHO®
Système de coordonnées : RGF93 / CC48 - Lambert 93
Date de mise à jour : 11/07/2024